

## Vodohospodářská legislativa

Listopadu 2013  
JUDr. Ludmila Žaludová

1

### Vodní právo

Právo veřejné x právo soukromé

Základní právní předpis – zákon č. 254/2001 Sb., o vodách  
 Prováděcí předpisy  
 Metodické pokyny  
 Rozhodnutí správních orgánů, rozhodnutí soudů  
 Výklady

Správní orgány

Právní ochrana vod  
 -v rámci EU, zejména Rámcová směrnice o vodách  
 -národní předpisy,

2

### Účinnost VZ a ZVK

- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, s účinností od 1.1.2002
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, s účinností od 1.1.2002, kterými byly zrušeny
- zákon č. 138/1973 Sb., o vodách, a
- zákon č. 130/1974 Sb., o státní správě ve vodním hospodářství,
- vyhláška č. 144/1978 Sb., o veřejných vodovodech a kanalizacích

Důvody přijetí nových právních předpisů ve vodním hospodářství

3

### Předmět a účel vodního zákona

§ 1

(1) Účelem tohoto zákona je chránit povrchové a podzemní vody, stanovit podmínky pro hospodárné využívání vodních zdrojů a pro zachování i zlepšení jakosti povrchových a podzemních vod, vytvořit podmínky pro snižování nepříznivých účinků povodní a sucha a zajistit bezpečnost vodních děl v souladu s právem Evropských společenství. Účelem tohoto zákona je též přispívat k zajištění zásobování obyvatelstva pitnou vodou a k ochraně vodních ekosystémů a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů.

(2) Zákon upravuje právní vztahy k povrchovým a podzemním vodám, vztahy fyzických a právnických osob k využívání povrchových a podzemních vod, jakož i vztahy k pozemkům a stavbám, s nimiž výskyt těchto vod přímo souvisí, a to v zájmu zajištění trvale udržitelného užívání těchto vod, bezpečnosti vodních děl a ochrany před účinky povodní a sucha. V rámci vztahů upravených tímto zákonem se bere v úvahu zásada návratnosti nákladů na vodohospodářské služby, včetně nákladů na související ochranu životního prostředí a nákladů na využívané zdroje, v souladu se zásadou, že znečišťovatel platí.

4

### Vymezení pojmů, nakládání s povrchovými a podzemními vodami

#### § 2, 2a

Základní pojmy:

povrchové vody, podzemní vody, vodní útvar, nakládání s vodami aj.

#### § 3

Práva k vodám a právní povaha vod

- Nakládat s nimi lze jen způsobem, který upravuje VZ
- K nakládání s vodami zpravidla slouží vodní díla

5

### Nakládání se srážkovými vodami

#### § 5

Při provádění staveb ve smyslu stavebního zákona nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou **stavebníci povinni** podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je **zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s tímto zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážkové vody“) v souladu se stavebním zákonem (zákon č. 183/2006 Sb.).** Stavební úřad nesmí bez splnění těchto podmínek vydat stavební povolení nebo rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o povolení změn stavby před jejím dokončením, popřípadě kolaudační souhlas ani rozhodnutí o změně užívání stavby.

§ 20 odst. 5 vyhl. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění

6

### Obecné nakládání s povrchovými vodami

**Každý** může na vlastní nebezpečí **bez povolení nebo souhlasu** vodoprávního úřadu **odebrat povrchové vody** nebo s nimi jinak nakládat pro vlastní potřebu, není-li k tomu třeba zvláštního technického zařízení.

Povolení nebo souhlasu vodoprávního úřadu rovněž není třeba k zachycování povrchových vod jednoduchými zařízeními na jednotlivých pozemcích a stavbách nebo ke změně přirozeného odtoku vod za účelem jejich ochrany před škodlivými účinky těchto vod.

Při obecném nakládání s povrchovými vodami se **nesmí ohrožovat jakost nebo zdravotní nezávadnost vod**, narušovat přírodní prostředí, zhoršovat odtokové poměry, poškozovat břehy, vodní díla a zařízení, zařízení pro chov ryb a porušovat práva a práвам chráněné zájmy jiných.

Vodoprávní úřad může obecné nakládání s povrchovými vodami **rozhodnutím nebo opatřením obecné povahy** bez náhrady upravit, omezit, popřípadě zakázat, vyžaduje-li to veřejný zájem, zejména dochází-li při něm k porušování povinností podle odstavce 3 nebo z důvodů bezpečnosti osob. Působnost jiných správních úřadů ke stanovení podmínek k užívání těchto vod ke koupání (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění) není tímto zákonem dotčena

7

### Povolení k nakládání s vodami

#### Povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami § 8

Povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami (dále jen „povolení k nakládání s vodami“) je třeba

- jde-li o **povrchové vody** a nejde-li při tom o obecné nakládání s nimi
  - k jejich **odběru**,
  - k jejich vzdouvání, popřípadě akumulaci,
  - k využívání jejich energetického potenciálu,
  - k užívání těchto vod pro chov ryb nebo vodní drůbeže, popřípadě jiných vodních živočichů, za účelem podnikání,
  - k **jinému** nakládání s nimi,
- jde-li o **podzemní vody**
  - k jejich **odběru**,
  - k jejich akumulaci,
  - k jejich čerpání za účelem snižování jejich hladiny,
  - k umělému obohacování podzemních zdrojů vod povrchovou vodou,
  - k **jinému** nakládání s nimi,
- k **vypouštění odpadních vod** do vod povrchových nebo podzemních,
- k čerpání povrchových nebo podzemních vod a jejich následnému vypouštění do těchto vod za účelem získání tepelné energie

8

### Povolení k nakládání s vodami

- k čerpání znečištěných podzemních vod za účelem snížení jejich znečištění a k jejich následnému vypouštění do těchto vod, popřípadě do vod povrchových, **pokud nejde o činnost prováděnou na základě povolení podle zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě** (Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů),
- **k užívání důlní vody jako náhradního zdroje podle zvláštního zákona (například zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů).**

Povolení k nakládání s vodami se vydává **fyzickým nebo právnickým osobám** k jejich žádosti. Fyzická nebo právnická osoba, která má platné povolení k nakládání s vodami podle odstavce 1 nebo podle předchozích předpisů (dále jen „oprávněný“) je oprávněna nakládat s vodami v **rozsahu a k účelu** po dobu uvedenou v platném povolení

9

### Povolení k nakládání s vodami

#### Povolení k nakládání s vodami není třeba

- k čerpacím pokusům při provádění hydrogeologického průzkumu nebo při průzkumu vydálosti zdrojů podzemních vod, pokud mají trvat méně než 14 dnů a odběr vody v této době nepřekročí 1 l/s,
- k odběrům povrchových a podzemních vod pro zjišťování a hodnocení stavu těchto vod (§ 21),
- k jednorázovému odběru povrchových nebo podzemních vod v případech záchranných prací při mimořádných událostech, požárech a jiných závažných potížích,
- k nakládání s povrchovými vodami při cvičení a zásahu Hasičského záchranného sboru České republiky a jednotek požární ochrany, Policie České republiky, obecní policie nebo ozbrojených sil České republiky; toto nakládání musí být při cvičení předem projednáno s vodoprávním úřadem,
- e) k využívání energetického potenciálu podzemních vod v případě, že nedochází k odběru nebo čerpání podzemní vody,
- f) k užívání důlních vod organizací při hornické činnosti pro její vlastní potřebu nebo k vypouštění důlních vod organizací (Například zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů).

- (4) V pochybnostech o tom, zda se jedná o nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami a o jaký druh nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami se jedná, **rozhoduje vodoprávní úřad.**

10

### Povolení k nakládání s vodami

§ 9

- (1) **Povolení k nakládání s vodami se vydává na časově omezenou dobu.** V povolení k nakládání s vodami se stanoví **účel, rozsah, povinnosti a popřípadě podmínky**, za kterých se toto povolení vydává. Podkladem vydání povolení k nakládání s podzemními vodami je vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, pokud vodoprávní úřad ve výjimečných případech nerozhodne jinak (Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů).
- (2) **Povolení k vypouštění odpadních vod** nemůže být vydáno na dobu delší než **10 let**, v případě vypouštění odpadních vod se zvlášť nebezpečnými látkami nebo nebezpečnými látkami podle přílohy č. 1 na dobu delší než 4 roky.
- (3) Povoluje-li vodoprávní úřad odběr povrchových nebo podzemních vod podléhající zpoplatnění (§ 88 a 101) na dobu delší než 1 rok, stanoví současně i výši povoleného ročního odběru.
- (4) Odběr podzemní vody za účelem výroby **balené kojenecské nebo pramenité vody** lze povolit, pokud zdroj podzemní vody splňuje požadavky na jakost balených kojenecských nebo pramenitých vod podle vyhlášky upravující požadavky na jakost a zdravotní nezávadnost balených vod a o způsobu jejich úpravy (Vyhláška č. 279/2004 Sb., o požadavcích na jakost a zdravotní nezávadnost balených vod a o způsobu jejich úpravy, ve znění pozdějších předpisů); v případě, že lze podzemní vodu podle této vyhlášky upravovat, považují se limity na její jakost u ukazatelů, ve kterých ji lze upravovat, za splněné.

11

### Povolení k nakládání s vodami

- (5) **Povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je možné vydat jen současně se stavebním povolením** k takovému vodnímu dílu ve společném řízení, pokud se nejedná o vodní dílo již existující nebo povolené. V případě vydávání povolení k nakládání s vodami **současně** s povolením k provedení vodního díla se výroky těchto povolení **vzájemně podmiňují**; pokud by byla odvoláním napadena obě tato rozhodnutí, provede se nejdříve odvolací řízení o odvolání proti povolení k nakládání s vodami, přičemž odvolací řízení, jehož předmětem je stavební povolení k provedení vodního díla, se přerušuje do dne, kdy nabude právní moci rozhodnutí odvolacího správního orgánu vydané v řízení o odvolání proti povolení k nakládání s vodami.
- (6) Povolení k nakládání s vodami pro využívání jejich energetického potenciálu nemůže být vydáno na dobu kratší než 30 let. Vodoprávní úřad postupem podle § 12 odst. 2 dobu platnosti povolení prodlouží o dobu stanovenou ve stávajícím povolení, nebyla-li oprávněnému pravomocně uložena sankce za opakované porušování povinností stanovených tímto zákonem nebo podle něho.
- (7) Povolení k nakládání s vodami pro jejich vzdouvání, popřípadě akumulaci se vydává na dobu užívání vodního díla, které takové nakládání s vodami umožňuje

12

### Povolení k nakládání s vodami

- (8) Při povolování nakládání s vodami za účelem chovu ryb nebo vodní drůbeže, popřípadě jiných vodních živočichů (§ 8 odst. 1 písm. a) bod 4 a 5), stanoví vodoprávní úřad v povolení podmínky pro použití závadných látek ke krmení ryb a k úpravě povrchových vod na nádržích určených pro chov ryb. V případě, že jsou v povolení stanoveny podmínky pro použití nebezpečných a zvláště nebezpečných látek, nesmí být toto povolení vydáno na dobu delší než 4 roky. Na oprávněného, který zachází se závadnými látkami v rozsahu podmínek podle věty první, se nevztahuje § 39 odst. 1 věta druhá.
- (9) Povolení k nakládání s vodami k umělému obohacování zdrojů podzemních vod povrchovou vodou lze vydat pouze v případě, že použití zdroje povrchové nebo podzemní vody pro tento účel nepovede k ohrožení cílů stanovených podle § 23a pro tento vodní zdroj nebo cílů stanovených podle § 23a pro uměle obohacovaný zdroj podzemní vody.

13

### Povolení k nakládání s vodami

#### Změna a zrušení povolení k nakládání s vodami § 12

- (1) Vodoprávní úřad může z moci úřední povolení k nakládání s vodami změnit nebo zrušit,
- nevyužívá-li oprávněný vydaného povolení k nakládání s vodami nebo využívá-li jej pouze minimálně bez vážného důvodu po dobu delší než 2 roky; to neplatí v případě povolení podle § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1 k odběru vody ze záložních zdrojů pro zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodu,
  - byla-li oprávněnému, který má povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních, uložena povinnost připojit se na kanalizaci podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích),
  - při stanovení minimální hladiny podzemních vod, nebyla-li dosud stanovena, či při její změně.
- (2) Vodoprávní úřad může povolení k nakládání s vodami **změnit nebo zrušit na žádost** oprávněného. Bylo-li povolení vydáno jiné osobě, musí žadatel doložit, že je oprávněným z tohoto povolení.
- (3) Vodoprávní úřad může povolení k nakládání s vodami **změnit nebo zrušit**, a to i v řízení podle odstavce 1 nebo 2, **je-li to nezbytné**
- k dosažení cílů ochrany vod přijatých v plánu povodí (§ 24 a 26),
  - ke splnění programu snížení znečištění povrchových vod (§ 34 odst. 2 a § 35 odst. 1),
  - ke splnění programu snížení znečištění povrchových a podzemních vod nebezpečnými závadnými látkami a zvláště nebezpečnými závadnými látkami (§ 39 odst. 3),
  - pro zásobování pitnou vodou podle plánu rozvoje vodovodů a kanalizací** (zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích).

14

### Stavební povolení § 15

- (1) **K provedení vodních děl**, k jejich změnám a změnám jejich užívání, jakož i k jejich zrušení a odstranění je třeba **povolení vodoprávního úřadu**. Povolení k provedení nebo změně vodního díla, které má sloužit k nakládání s vodami povolovanému podle § 8, může být vydáno jen v případě, že je povoleno odpovídající nakládání s vodami nebo se nakládání s vodami povoluje současně s povolením k provedení nebo změně vodního díla (§ 9 odst. 5). V případě podle § 126 odst. 5 se povolení k provedení nebo změně vodního díla nevzdává současně s rozhodnutím podle zákona o integrované prevenci; práva a povinnosti vyplývající z povolení k provedení, změně vodního díla nebo změně jeho užívání lze vykonávat nejdříve ode dne nabytí právní moci rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci.
- (2) **Stavební povolení ani ohlášení nevyžadují stavební úpravy vodovodů a kanalizací, pokud se nemění jejich trasa.**
- (3) Vodoprávní úřad ve stavebním povolení stanoví povinnosti, popřípadě podmínky, za kterých je vydává, a účel, kterému má vodní dílo sloužit; stanovené povinnosti musí být v souladu s tímto zákonem. Vodoprávní úřad **může ve stavebním povolení uložit předložení provozního řádu vodního díla** nejpozději spolu s oznámením podle § 120 stavebního zákona nebo spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.

15

### Stavební povolení

- (8) Vodoprávní úřad může nařídit zastavení prací na stavbě nebo odstranění stavby provedené nebo prováděné mimořádným postupem podle stavebního zákona z příkazu povodňového orgánu obce, obce s rozšířenou působností nebo kraje. Vydání tohoto rozhodnutí je prvním úkonem v řízení.
- (9) **Vodní díla nelze povolovat ve zkráceném řízení podle § 117 stavebního zákona; to neplatí v případě staveb vodovodních řádů, kanalizačních stok a kanalizačních objektů, které nevyžadují povolení k nakládání s vodami.**
- (10) Vodoprávní úřad rozhodnutí o zrušení vodního díla oznámí příslušnému stavebnímu úřadu.

16

## Ohlášení

### Ohlášení vodních děl a vodo hospodářských úprav

- (1) K provedení **vodních děl určených pro čištění odpadních vod** do kapacity 50 ekvivalentních obyvatel, jejichž podstatnou součástí jsou výrobky označované CE podle zvláštního právního předpisu (§ 11 až 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), postáčí **ohlášení** vodoprávnímu úřadu. Při jejich ohlašování se přiměřeně použijí ustanovení stavebního zákona o ohlašování stávek.
- (2) Ohlášení vodního díla podle odstavce 1 obsahuje
  - a) náležitosti podle stavebního zákona,
  - b) kategorií výrobku označeného CE,
  - c) projektovou dokumentaci zpracovanou osobou, která získala oprávnění k této činnosti podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o autorizovaných inženýrech a technikách činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů),
  - d) způsob vypouštění odpadních vod,
  - e) vyjádření příslušného správce vodního toku v případě vypouštění odpadních vod z vodního díla do vod povrchových,
  - f) stanovisko správce povodí,
  - g) vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v případě vypouštění odpadních vod z vodního díla přes půdní vrstvy do vod podzemních, a
  - h) provozní řád.

17

## Ohlášení

- (3) **Udržovací práce**, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí nebo stabilitu vodního díla, je jeho vlastník povinen ohlásit vodoprávnímu úřadu. Ohlášení podléhá i **obnova vodních děl zničených živelní pohromou** nebo havárií a vodo hospodářské úpravy. V případech podle věty první a druhé činí lhůta pro sdělení vodoprávnímu úřadu, že proti obnově nemá námitek, 15 dnů; v této lhůtě může stavební úřad ohlášenou obnovu nebo udržovací práce nebo vodo hospodářské úpravy zakázat.
- (4) Jestliže vodoprávní úřad s provedením ohlášeného vodního díla souhlasí, má se za povolené i nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. c); ustanovení § 9 odst. 2 se v takovém případě nepoužije. Vodoprávní úřad sdělí tyto skutečnosti bez zbytečného odkladu správci povodí. V případě, že je provedením ohlášeného vodního díla dotčen vodní tok, sdělí vodoprávní úřad tyto skutečnosti též příslušnému správci vodního toku.

18

## Ochrana vodních zdrojů

### Ochranná pásma vodních zdrojů § 30

- (1) K ochraně vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdrojů podzemních nebo povrchových vod využívaných nebo využitelných pro zásobování pitnou vodou s průměrným odběrem více než 10 000 m<sup>3</sup> za rok a zdrojů podzemní vody pro výrobu balené kojenecké vody nebo pramenité vody stanoví vodoprávní úřad ochranná pásma **opatřeními obecné povahy**. Vyzadují-li to závažné okolnosti, může vodoprávní úřad stanovit ochranná pásma i pro vodní zdroje s nižší kapacitou, než je uvedeno v první větě. Vodoprávní úřad může ze závažných důvodů své rozhodnutí o stanovení ochranného pásma též **ochranné pásmo** změnit, popřípadě je zrušit. Stanovení ochranných pásem je vždy veřejným zájmem.
- (7) **Do ochranného pásma I. stupně je zakázán vstup a vjezd; to neplatí pro osoby, které mají právo vodu z vodního zdroje odebírat, a u vodárenských nádrží pro osoby, které tato vodní díla vlastní.** Vodoprávní úřad může stanovit rozhodnutím i další výjimky ze zákazu vstupu a vjezdu.
- (8) **V ochranném pásmu I. a II. stupně je zakázáno provádět činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje, jejichž rozsah je vymezen v opatření obecné povahy o stanovení nebo změně ochranného pásma.**
- (10) **V opatření obecné povahy o stanovení nebo změně ochranného pásma vodního zdroje vodoprávní úřad stanoví, které činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje nelze v tomto pásmu provádět, jaká technická opatření je třeba v ochranném pásmu provést jsou v ochranném pásmu povinny provést osoby podle odstavce 12 (tj. vlastníci nebo stavebníci), popřípadě způsob a dobu omezení užívání pozemků a staveb v tomto pásmu ležících.**

19

## Ochrana jakosti vod

### Odpadní vody § 38

- (1) Odpadní vody jsou **vody použité** v obytných, průmyslových, zemědělských, zdravotnických a jiných stavbách, zařízeních nebo dopravních prostředcích, pokud mají po použití změněnou jakost (složení nebo teplotu), jakož i jiné vody z těchto staveb, zařízení nebo dopravních prostředků odkalující, pokud **mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod**. Odpadní vody jsou i průsakové vody z odkališť, s výjimkou vod, které jsou zpětně využívány pro vlastní potřebu organizace, a vod, které odlékají do vod důlních, a dále jsou odpadními vodami průsakové vody ze skládek odpadu.
- (2) Vody z **drenážních systémů** odvodňovaných zemědělských pozemků, **chladicí vody** užitě na plavidlech a chladicí vody pro vodní turbíny, u nichž došlo **pouze ke zvýšení teploty**, a nepoužité minerální vody z přírodního léčivého zdroje nebo zdroje přírodní minerální vody **nejsou odpadními vodami** podle vodního zákona. **Za odpadní vody se dále nepovažují srážkové vody z dešťových oddělovačů, pokud oddělovač splňuje podmínky, které stanoví vodoprávní úřad v povolení.** Odpadními vodami nejsou ani srážkové vody z pozemních komunikací, pokud je znečištění těchto vod závažnými látkami řešeno technickými opatřeními podle vyhlášky, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích).

20

### Ochrana jakosti vod

- (3) Kdo vypouští odpadní vody do vod povrchových nebo podzemních, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování v souladu s podmínkami stanovenými v povolení k jejich vypouštění. Při stanovování těchto podmínek je vodoprávní úřad povinen přihlížet k **nejlepším dostupným technologiím** v oblasti zneškodňování odpadních vod, kterými se rozumí nejúčinnější a nejpokročilejší stupeň vývoje použité technologie zneškodňování nebo čištění odpadních vod, vyvinuté v měřítku umožňujícím její zavedení za **ekonomicky a technicky přijatelných** podmínek a zároveň nejúčinnější pro ochranu vod. Kdo vypouští dluží vody do vod povrchových nebo podzemních podle zákona o ochraně a využití nerostného bohatství, může tak činit pouze způsobem a za podmínek, které stanoví vodoprávní úřad.
- (4) Kdo vypouští odpadní vody do vod povrchových nebo podzemních, je povinen v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu **měřit objem vypouštěných vod a míru jejich znečištění** a výsledky těchto měření předávat vodoprávnímu úřadu, který rozhodnutí vydal, příslušnému správci povodí a pověřenému odbornému subjektu. Vodoprávní úřad tímto rozhodnutím stanoví místo a způsob měření objemu a znečištění vypouštěných odpadních vod a četnost předkládání výsledků těchto měření. Odběry a rozborů ke zjištění míry znečištění vypouštěných odpadních vod mohou provádět jen odborné způsobilé osoby oprávněné k podnikání (dále jen „oprávněná laboratoř“).
- (5) Na toho, kdo zneškodňuje odpadní vody prostřednictvím **vodního díla** určeného pro čištění odpadních vod do kapacity 50 ekvivalentních obyvatel, jehož **podstatnou součástí je výrobek označovaný CE**, se nevztahuje povinnost podle odstavce 4. Výčet a klasifikaci výrobků označovaných CE včetně hodnot přípustného znečištění odpadních vod z nich vypouštěných stanoví vláda nařízením.

21

### Ochrana jakosti vod

- (6) Kdo akumuluje odpadní vody v **bezodtokové jímce**, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, a na vyzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí **prokázat jejich zneškodňování** v souladu s tímto zákonem.
- (7) **Přímé vypouštění odpadních vod do podzemních vod je zakázáno.** Vypouštění odpadních vod neobsahujících nebezpečné závažné látky nebo zvlášť nebezpečné závažné látky (§ 39 odst. 3) z jednotlivých staveb pro bydlení a individuální rekreaci nebo z jednotlivých staveb poskytujících služby, vznikajících převážně jako produkt lidského metabolismu a činnosti v domácnostech přes půdní vrstvy do vod podzemních, lze povolit jen výjimečně na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k jejich vlivu na jakost podzemních vod, pokud není technicky nebo s ohledem na zájmy chráněné jinými právními předpisy možné jejich vypouštění do vod povrchových nebo do kanalizace pro veřejnou potřebu.
- (8) Při povolování vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních stanoví vodoprávní úřad nejvyšší přípustné hodnoty jejich množství a znečištění. Při povolování vypouštění odpadních vod do vod povrchových je vázán ukazateli vyjadřujícími stav vody ve vodním toku, normami environmentální kvality, ukazateli a hodnotami přípustného znečištění povrchových vod, ukazateli a přípustnými hodnotami znečištění odpadních vod a náležitosti a podmínkami povolení k vypouštění odpadních vod, včetně specifikací nejlepších dostupných technologií v oblasti zneškodňování odpadních vod a podmínek jejich použití, které stanoví vláda nařízením. Při povolování vypouštění odpadních vod do vod podzemních je vázán ukazateli vyjadřujícími stav podzemní vody v příslušném útvartu podzemní vody, ukazateli a hodnotami přípustného znečištění podzemních vod, ukazateli a přípustnými hodnotami znečištění odpadních vod a náležitosti a podmínkami povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních, které stanoví vláda nařízením.

22

### Ochrana jakosti vod

- (9) Při povolování vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních vodoprávní úřad
- přihlíží k potřebě dosažení nebo zachování dobrého stavu povrchových nebo podzemních vod a na vodu vázaných ekosystémů, a
  - posuzuje možnosti omezení znečištění u jeho zdroje i omezování emisí do životního prostředí jako celku a možnosti opakovaného využívání odpadních vod.
- (10) Vyzádají-li to cíle stanovené v příslušném plánu povodí nebo cíle ochrany vod či normy environmentální kvality, stanovené přímo použitelným předpisem Evropských společenství, vodoprávní úřad stanoví přísnější přípustné hodnoty ukazatelů znečištění odpadních vod než hodnoty stanovené nařízením vlády podle odstavce 8, popřípadě může stanovit další ukazatele a jejich přípustné hodnoty. Takto stanovené hodnoty, které vláda stanoví nařízením, nesmí být přísnější než hodnoty dosažitelné použitím nejlepších dostupných technologií v oblasti zneškodňování odpadních vod, normy přímo použitelného předpisu Evropských společenství tím nejsou dotčeny. Obdobně to platí i v případech ukazatelů znečištění a jejich hodnot stanovených nařízením vlády podle § 31, 34 a 35.
- (11) Vodoprávní úřad může při povolování vypouštění odpadních vod z průmyslových staveb a zařízení uložit zneškodňování odpadních vod z jednotlivých dílčích výrobních nebo chladičových oddělených od ostatních odpadních vod.

23

### Ochrana jakosti vod

- (12) Vodoprávní úřad může na základě **žádosti znečišťovatele** povolit ve výjimečných případech na nezbytně nutnou dobu, zejména při uvádění čistírny odpadních vod do provozu, při zkušebním provozu, nezbytných opravách či změnách zařízení ke zneškodňování odpadních vod a při haváriích těchto zařízení a v případech, kdy odpadní vody budou do povrchových vod vypouštěny řízeným způsobem, při současném stanovení dalších podmínek, které omezi možnosti zhoršení jakosti povrchových vod, vypouštění odpadních vod s **přípustnými hodnotami ukazatelů znečištění odpadních vod vyššími než hodnoty** stanovené vládou nařízením podle odstavce 8 nebo podle § 31.
- (13) V pochybnostech o tom, zda se jedná o odpadní vody, rozhoduje vodoprávní úřad.

24

## Vodní díla

### Vodní díla

Vodní díla jsou stavby, které slouží ke vzdouvání a zadržování vod, umělému usměrňování odtokového režimu povrchových vod, k ochraně a užívání vod, k nakládání s vodami, ochraně před škodlivými účinky vod, k úpravě vodních poměrů nebo k jiným účelům sledovaným tímto zákonem, a to zejména

- přehrad, hráz, vodní nádrže, jezy a zdřže,
- stavby, jimiž se upravují, mění nebo zřizují koryta vodních toků,
- stavby vodovodních řádů a vodárenských objektů včetně úprav vod, kanalizačních stok, kanalizačních objektů, čistíren odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizací,
- stavby na ochranu před povodněmi,
- stavby k vodohospodářským melioracím, zavlažování a odvodňování pozemků,
- stavby, které se k plavebním účelům zřizují v korytech vodních toků nebo na jejich březích,
- stavby k využití vodní energie a energetického potenciálu,
- stavby odkališť,
- stavby sloužící k pozorování stavu povrchových nebo podzemních vod,
- studny,
- stavby k hrazení bystřin a strží, pokud zvláštní zákon nestanoví jinak,
- jiné stavby potřebné k nakládání s vodami povolanému podle § 8.

25

## Vodní díla

- (2) Vodohospodářské úpravy jsou zemní práce a změny terénu v přirozených korytech vodních toků a na pozemcích sousedících s nimi, jimiž se podstatně mění přirozená koryta vodních toků a které jsou nezbytné k zajištění funkcí vodních toků.
- (3) Za vodní díla se podle tohoto zákona nepovažují zejména jednoduchá zařízení mimo koryta vodních toků na pozemcích nebo stavbách k zachycení vody a k jejich ochraně před škodlivými účinky povrchových nebo podzemních vod, vodohospodářské úpravy, bezodtokové jímky včetně přílokové potrubí, vnitřní vodovody a vnitřní kanalizace, vodovodní a kanalizační přípojky, průzkumné hydrogeologické vrty, pokud neslouží k odběru podzemní vody, další zařízení vybudovaná v rámci geologických prací) a vrty k využívání energetického potenciálu podzemních vod, pokud nedochází k čerpání nebo odběru podzemních vod.
- (4) V pochybnostech o tom, zda jde o vodní dílo, rozhodne místně příslušný vodoprávní úřad.

26

## Povinnosti vlastníků vodních děl

§59

1) Vlastník vodního díla je povinen

- a) **dodržovat podmínky a povinnosti, za kterých bylo vodní dílo povoleno a uvedeno do provozu, zejména dodržovat provozní řád a schválený manipulační řád, a neprodleně oznamovat vodoprávnímu úřadu změny mající vliv na obsah manipulačního řádu a předkládat vodoprávnímu úřadu ke schválení návrh na úpravu manipulačního řádu tak, aby byl v souladu s komplexním manipulačním řádem podle § 47 odst. 4 písm. g);** náležitosti manipulačních a provozních řádů stanoví Ministerstvo zemědělství vyhláškou.
- j) **odstraňovat náletové dřeviny z hrází sloužících k ochraně před povodněmi, ke vzdouvání vody nebo k akumulaci vody; na tyto povinnosti se nevztahuje zvláštní zákon (zákon č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou případů, kdy se jedná o památné stromy nebo zvláště chráněné druhy rostlin, s výjimkou ochrany památných stromů, zvláště chráněných druhů rostlin, zvláště chráněných živočichů a volně žijících ptáků, nevztahuje zákon o ochraně přírody a krajiny 14a),** Přeci jejich odstranění, není-li nebezpečí z prodlení, je vlastník vodního díla povinen oznámit svůj záměr orgánu ochrany přírody,
- k) **provádět jedenkrát za dva roky prostřednictvím osoby odborně způsobilé pověřené Ministerstvem životního prostředí, technické revize vodního díla ohlášeného podle § 15a a výsledky těchto revizí předávat do 31. prosince příslušného roku vodoprávnímu úřadu. Vlastník vodního díla je povinen odstranit zjištěné závady ve lhůtě do 60 dnů od provedení revize.**

27

## Povinnosti vlastníků vodních děl

- (2) **Pověření k provádění technické revize vodního díla ohlášeného podle § 15a lze udělit osobě, která má dostatečnou odbornou úroveň, technické, administrativní a organizační zázemí a splňuje předpoklady pro kvalifikované provedení revize.**
- (3) **Vodoprávní úřad může uložit vlastníkovvi vodního díla zpracovat a předložit mu ke schválení manipulační řád vodního díla; může též stanovit podmínky, za kterých rozhodnutí o schválení vydá a lhůtu k předložení nebo k předloženímu manipulačnímu řádu uložit provést doplnění nebo jiné úpravy. Dále může uložit provést změnu schváleného manipulačního řádu vodního díla a jeho předložení ke schválení. Manipulační řád schvaluje vodoprávní úřad na časově omezenou dobu.**
- (4) **Ve výjimečných případech může vodoprávní úřad uložit nebo povolit vlastníkovvi vodního díla mimořádnou manipulaci na vodním díle nad rámec schváleného manipulačního řádu. V takovém případě nevzniká vlastníkovvi vodního díla povinnost náhrady oprávněnému k nakládání s vodami v tomto díle za to, že nemůže nakládat s vodami v maximálním povoleném množství a s určitými vlastnostmi.**

28

### Povinnosti vlastníků vodních děl

#### Technickobezpečnostní dohled

- VZ vlastníků vodních děl vyžadujících technickobezpečnostní dohled je mj. ukládá:
- (4) Žadatel o povolení nového nebo změny dokončeného vodního díla vymezeného prováděcí vyhláškou, je povinen k žádosti o povolení předložit posudek pro zařazení vodního díla do kategorie s návrhem podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu, který zpracovává osoba uvedená v odstavci 9.
  - (9) Provádět technickobezpečnostní dohled nad vodními díly I. až III. kategorie, zpracovávat posudky pro zařazení vodních děl do I. až IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu a zpracovávat program technickobezpečnostního dohledu může jen odborně způsobilá osoba pověřená Ministerstvem zemědělství (dále jen „pověřená osoba“). Je-li taková osoba vlastníkem vodního díla I. nebo II. kategorie, nesmí na něm vykonávat technickobezpečnostní dohled sama a zpracovávat pro něj program technickobezpečnostního dohledu.
  - (10) Pověření k provádění technickobezpečnostního dohledu výkonu činnosti podle odst. 9 věty první lze udělit pouze osobě, která má odborné, personální a materiální vybavení a splňuje předpoklady pro kvalifikovaný výkon technickobezpečnostního dohledu těchto činností.

29

### Vodoprávní řízení

- (1) Pokud tento zákon nestanoví jinak, postupují vodoprávní úřady při řízení o věcech upravených vodním zákonem podle správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb.), podle stavebního zákona (zákon č. 183/2008 Sb.), jde-li o rozhodování týkající se vodních děl a **vodohospodářských úprav**.
- (2) Ministerstvo zemědělství ve spolupráci s Ministerstvem životního prostředí vyhláškou stanoví, ve kterých případech a které doklady je **žadatel** o rozhodnutí **třeba předložit k žádosti o rozhodnutí, kolaudační souhlas, stanovení ochranného pásma vodního díla, stanovení ochranného pásma vodního zdroje, nebo vyjádření k ohlášení nebo oznámení užívání** povinen předložit, jakož i náležitosti rozhodnutí, **opatření obecné povahy, povolení, souhlasu a vyjádření**, v souladu s tímto zákonem.
- (6) Občanské sdružení, jehož cílem je podle jeho stanov ochrana životního prostředí, je oprávněno být informováno o zahajovaných správních řízeních vedených podle tohoto zákona, pokud o tyto informace vodoprávní úřad požádá. Žádost musí být co do předmětu a místa řízení specifikována. **Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně.**
- (7) **Občanské sdružení má postavení účastníka řízení vedeného podle tohoto zákona, jestliže písemně požádá o postavení účastníka řízení do 8 dnů ode dne sdělení informace podle odstavce 6. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

30

### Vodoprávní řízení

- (8) **Vodoprávní úřad v písemnosti, kterou nařizuje termín a předmět ústního jednání, upozorní účastníky řízení a dotčené orgány nejméně 10 dnů před ústním jednáním, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy, mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Upustí-li vodoprávní úřad od ústního jednání, určí lhůtu, která nesmí být kratší než 10 dnů, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. O určení lhůty se nevydává usnesení. Jde-li o rozhodování týkající se vodních děl, postupuje se podle stavebního zákona.**
- (10) **V jednoduchých věcech, zejména lze-li rozhodnout na podkladě dokladů předložených účastníky vodoprávního řízení, rozhodne vodoprávní úřad bezodkladně; ustanovení § 36 a 47 správního řádu se nepoužijí a jde-li o řízení z moci úřední, rozhodnutí může být prvním úkonem v řízení. V ostatních případech rozhodne nejdříve do 60 dnů od zahájení vodoprávního řízení; ve zvlášť složitých případech nejdříve do 3 měsíců.**
- (14) **Na vydání, změnu, zrušení nebo zánik jiného rozhodnutí vodoprávního úřadu než povolení k nakládání s vodami se použijí ustanovení § 12 a 13 obdobně.**
- (15) **Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je žadatel a dále osoby podle odstavců 4 a 7. Účastníky řízení o určení správce drobného vodního toku nebo jeho zrušení jsou žadatel, dosavadní správce drobného vodního toku, správce povodí a obce, jejichž územím drobný vodní tok protéká. K vydání rozhodnutí se vyjadřují příslušné vodoprávní úřady (§ 106 odst. 1).**

31

### Opatření obecné povahy

#### § 115a

#### Opatření obecné povahy

- (1) **Opatření obecné povahy podle § 6 odst. 4 a § 109 odst. 1 nabývají účinnosti, pokud vodoprávní úřad nestanoví jinak, před jejich projednáním, a to dnem vyvěšení veřejné vyhlášky, kterou se opatření obecné povahy oznamuje. O vydání opatření obecné povahy uvědomí vodoprávní úřad dotčené osoby vhodným v místě obvyklým způsobem.**
- (2) **Pokud vodoprávní úřad nestanoví ve veřejné vyhlášce podle odstavce 1 jinak, je projednání opatření obecné povahy veřejné a koná se v den, který vodoprávní úřad ve vyhlášce uvede; veřejné projednání se nemůže konat dříve než 5 dnů po vyvěšení vyhlášky.**
- (3) **Ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu se v případě vydávání opatření obecné povahy podle § 6 odst. 4, § 25 odst. 3, § 66 odst. 7 a § 109 odst. 1 nepoužije.**
- (4) **Vypořádání připomínek nebo námítek zveřejní vodoprávní úřad na své úřední desce.**
- (5) **V případě změny nebo zrušení opatření obecné povahy se použijí odstavce 1 až 4 obdobně.**

32





SOVAIK  
SPOLUŽENÍ OBČERŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

Základní právní předpis – zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích  
Prováděcí právní předpis – vyhláška č. 428/2001 Sb.

ZVK upravuje některé vztahy vznikající při rozvoji, výstavbě a provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.

§ 2 definuje vodovod a kanalizaci

- 1) **Vodovod** je provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové a podzemní vody, její úpravu a shromažďování. Vodovod je vodním dílem.
- 2) **Kanalizace** se provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních vod a srážkových vod společně nebo odpadních vod samostatně a srážkových vod samostatně, kanalizačních objekty, čistírny odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace. Odvádí-li se odpadní voda a srážková vody společně, jedná se o jednotnou kanalizaci. Odvádí-li se odpadní voda samostatně a srážková voda také samostatně, jedná se o oddílnou kanalizaci. Kanalizace je vodním dílem.

33



SOVAIK  
SPOLUŽENÍ OBČERŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

## Nové definice

**Obnova** - § 2 odst. 9: výměna části vodovodu, úpravny vody, kanalizace nebo čistírny odpadních vod, která je inventárně sledovanou částí majetku vlastníka nebo samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence, za účelem prodloužení životnosti stavby a s ní související technologie.

Vnitřní kanalizace je potrubí určené k odvádění odpadních vod, popř. i srážkových vod, ze stavby k jejímu vnějšímu lici. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí. Tato místa jsou také začátkem kanalizační přípojky. Vnitřní kanalizace není vodním dílem.

## Nové povinnosti

dohoda mezi vlastníky je podmínkou kolaudačního souhlasu

materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky hradí vlastníci vodovodu nebo kanalizace (§ 8 odst. 5)

34



SOVAIK  
SPOLUŽENÍ OBČERŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

§ 11 a 12 ZVK upravuje obecné technické požadavky na výstavbu vodovodů a kanalizací

§ 11 ZVK

1) Vodovody musí být navrženy a provedeny tak, aby bylo zabezpečeno dostatečné množství zdravotně nezávadné pitné vody pro veřejnou potřebu ve vymezeném území a aby byla zabezpečena nepřetržitost dodávky pitné vody pro odběratele. Je-li vodovod jediným zdrojem pro zásobování požární vodou, musí splňovat požadavky požární ochrany na zajištění odběru vody k hašení požárů, je-li to technicky možné.

2) Vodovody musí být chráněny proti zamrznutí, poškození vnějšími vlivy, vnější a vnitřní korozi a proti vnikání škodlivých mikroorganismů, chemických a jiných látek zhoršujících kvalitu pitné vody. Další technické požadavky na stavby vodovodů stanoví prováděcí právní předpis.

35



SOVAIK  
SPOLUŽENÍ OBČERŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

§ 12 ZVK

1) Kanalizace musí být navrženy a provedeny tak, aby negativně neovlivnily životní prostředí, aby byla zabezpečena dostatečná kapacita pro odvádění a čištění odpadních vod z odkanalizovaného území a aby byla zabezpečena nepřetržitost odvádění odpadních vod od odběratele této služby. Současně musí být zajištěno, aby bylo omezeno znečišťování recipientů způsobovaného dešťovými přívaly. Kanalizace musí být provedeny jako vodotěsné konstrukce, musí být chráněny proti zamrznutí a proti poškození vnějšími vlivy. Další požadavky na čištění odpadních vod včetně požadavků na projektovou dokumentaci, výstavbu a provoz kanalizací a čištění odpadních vod stanoví prováděcí právní předpis.

2) Stoky pro odvádění odpadních vod, s výjimkou dešťových stok, jakož i kanalizační přípojky, musí být při souběhu a křížení uloženy hlouběji než vodovodní potrubí pro rozvod pitné vody. Výjimku může povolit vodoprávní úřad za předpokladu, že bude provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody odpadní, a to při běžném provozu i v případě poruchy kanalizace.

Na rozvoj a výstavbu vodovodů a kanalizací se vztahuje stavební zákon a zákon o vodách

§ 4 ZVK upravuje Plán rozvoje vodovodů a kanalizací

36



### § 3 ZVK Vodovodní a kanalizační přípojky

- 1) Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Přípojka není vodním dílem.
- 2) Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo pozemku k zaústění do stokové sítě. Kanalizační přípojka není vodním dílem.
- 4) Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.
- 5) Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna.
- 7) Opravy a údržbu vodovodních přípojek a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství (§ 34 z.č. 128/2000 Sb., o obcích), zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.

37



### § 2 odst. 6 ZVK

Vnitřní vodovod je potrubí určené pro rozvod vody po pozemku nebo stavbě, které navazuje na konec vodovodní přípojky. Vnitřní vodovod není vodním dílem.

### § 2 odst. 7 ZVK

Vnitřní kanalizace je potrubí určené k odvádění odpadních vod, popř. i srážkových vod, z pozemku nebo stavby až k místu napojení na kanalizační přípojku. Vnitřní kanalizace není vodním dílem.

38



### Stavba vodovodní nebo kanalizační přípojky

Přípojka je stavba dle § 2 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen SZ)

- Návrhové řízení:
- a) územní rozhodnutí § 76 SZ
  - b) územní souhlas § 96 SZ
  - c) společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru § 96a SZ

§ 96 odst. 2 SZ stanoví, že v případech stavebních záměrů uvedených v § 103 a ohlášených staveb postačí územní souhlas.

Dle § 96 odst. 1 místo územního rozhodnutí stavební úřad vydá územní souhlas, pokud je záměr v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

39



### Stavba vodovodní nebo kanalizační přípojky

§ 96 odst. 3 písm. a) žadatel k žádosti připojí:

- doklady prokazující jeho vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; anebo souhlas podle § 86 odst. 3.
- závazná stanoviska, případně rozhodnutí dotčených orgánů
- stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury k možnostem a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu; souhlas se nevyžaduje v případech stavebních záměrů uvedených v § 103, pokud nejsou umístěny ve vzdálenosti od společných hranic pozemků menší než 2 m;
- jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy

40



§ 96 odst. 3 SZ – k žádosti žadatel připojí mj. stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Tedy mj. vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Technická infrastruktura je definována v § 2 odst. 1 písm. k) bod 2 SZ

K žádosti o vydání územního rozhodnutí a k žádosti o územní souhlas žadatel, jestliže nemá vlastnické právo připojuje smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, nebo souhlas jejich vlastníka;

Smlouva o právu provést stavbu připojky napojením na vodovod nebo kanalizaci???

§ 96a Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

Stavební úřad vydá společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, podá-li stavebník žádost o územní souhlas dle § 96 odst. 3 a ohlášení stavebního záměru podle § 105, které splňují požadavky § 96 a 105. Stavebník může provést ohlášený stavební záměr dle § 104 odst. 1 a 2 na základě společného souhlasu.

41



**Provedení stavebního záměru, realizace stavby vodovodní nebo kanalizační připojky**

§ 103 odst. 1 písm. c) bod 10 bez stavebního povolení nebo ohlášení lze provést stavbu vodovodní či kanalizační připojky

**Omezení délky připojky vlastníkem vodovodu nebo kanalizace?**

Umístění vodoměru - dle § 17 ZVK je povinností odběratele dodržet podmínky umístění vodovodu stanovené vlastníkem, popř. provozovatelem vodovodu. V podmínkách pro uzavření písemné smlouvy s odběratelem se uvádí způsob zjišťování množství odebrané vody včetně stanovení způsobu umístění vodoměru, způsobu zjišťování množství odpadních vod a možné výjimky. Stanovením podmínek umístění vodovodu se určí délka připojky.

**Technické požadavky na připojku nebo vnitřní vodovod nebo vnitřní kanalizaci (§ 36 odst. 3) písm. d) a e) ZVK**

42



Povinnost vlastníka/provozovatele předat obecnímu úřadu podmínky pro uzavření písemné smlouvy s odběratelem dle § 8 odst. 6 ZVK, které obsahují mj.

d) technické požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci včetně zakázaných materiálů pro vnitřní rozvod a

e) technické požadavky na připojky;

**Technické požadavky na vodovodní a kanalizační připojku a na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci**

ZVK technické požadavky na vodovodní nebo kanalizační připojku upravuje pouze velmi obecně v § 3 odst. 4 a 5.

Podrobnější technické požadavky na připojky a také na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci ponechává na vlastníkoví vodovodu nebo kanalizace, příp. na jejich provozovateli.

Jediná možnost, jak ovlivnit stavbu připojky: provádět kontrolu, tlakovou zkoušku, vyžádat zaměření skutečného provedení stavby připojky, včetně geodetického zaměření.

Stanovit a zveřejnit je v souladu s ust. § 36 odst. 3 písm. d) a e) a odst. 4 ZVK .

43



**„Sdružené“ nebo areálové vodovodní nebo kanalizační připojky**

Řešení podle § 3a ZVK

1) V případě, jsou-li pozemky nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci rozděleny na 2 a více pozemků evidovaných v katastru nemovitostí s různými vlastníky, mohou zřídit tyto vlastníci nové připojky.

2) Pokud připojky a vnitřní vodovod nebo vnitřní kanalizace rozdělených pozemků nebo staveb mají z technického hlediska charakter provozně souvisejících vodovodů nebo kanalizací, vodoprávní úřad rozhodne o změně vodovodní nebo kanalizační připojky a části vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace na vodovod nebo kanalizaci provozně související. Vodoprávní úřad si za účelem vydání rozhodnutí podle tohoto odstavce vyžádá stanovisko příslušného stavebního úřadu.

3) Stavební úřad rozhodne o změně části vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace na vodovodní nebo kanalizační připojku.

44



SPOLUPRÁCE OBORŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

Vznik provozně souvisejícího vodovodu nebo kanalizace : dohoda o úpravě vzájemných vztahů mezi vlastníky dle § 8 odst. 4;

Voda předaná x fakturované

Zásada je, že nově se sdružené nebo areálové přípojky nepovolují!

S tím, kdo není odběratelem, tedy není napojen na vodovod vodovodní přípojkou nebo na kanalizaci kanalizační přípojkou nelze uzavřít smlouvu o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod.

Důvody:

tomu, kdo je napojen vnitřním vodovodem nelze zajistit jakost dodané vody, ani že odběratel, který je napojen vodovodní přípojkou na vodovod, neučiní úkony, kterými by bránil dodávce vody prostřednictvím vnitřního vodovodu. Nelze provádět úkony spojené s osazením, údržbou, opravami, výměnami a odečítáním tzv. poměrových vodoměrů;

V případě, že některý z těch, kdo odebírají vodu vnitřním vodovodem, nebude hradit platby, není možnost omezit nebo přerušit dodávku vody ve smyslu § 9 odst. 6 ZVK; nelze zajistit přístup k vodoměrům, pokud je smlouva uzavřena s odběratelem; totéž platí pro vnitřní kanalizaci a kanalizační přípojku.

45



SPOLUPRÁCE OBORŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

Oporu lze najít v ust. § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

Stavební úřad by neměl povolit žádnou stavbu bez zajištění dodávky vody a odvádění odpadních vod.

Ani z tohoto ust. zákona o vodách, ani ze ZVK nelze jednoznačně dovodit povinnost napojení pozemku nebo stavby na vodovod nebo kanalizaci jedinou přípojkou.

S tím, kdo není odběratelem, tedy není napojen na vodovod vodovodní přípojkou nebo na kanalizaci kanalizační přípojkou však nelze uzavřít smlouvu o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod. Ve smyslu § 8 odst. 6 ZVK s náležitostmi uvedenými v § 8 odst. 16 a 17.

Lze ukončit již uzavřené smlouvy ?

Zásah do pokojného stavu !!!

Důvody: dle vyhl. č. 144/1978 Sb. bylo možné se napojit se souhlasem provozovatele i na vnitřní vodovod nebo vnitřní kanalizaci a byly uzavírány smlouvy.

Stanoviska ke změnám stavby připojené na vodovod/kanalizaci nebo ke stavbě napojené!!!

46



SPOLUPRÁCE OBORŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

**Řešení stávajících sdružených nebo areálových přípojek je velmi složité.**

§ 3a ZVK poskytuje jen návod, jak sdružené nebo areálové přípojky řešit. Je však nutno postupovat individuálně, nelze kategoricky takové přípojky zrušit, důležitá jsou technické a místní podmínky

Změna stavby vodovodní přípojky na vodovodní řad je složitá jednak technicky a jednak finančně.

Novela ZVK s účinností od 1.1.2014 přinesla podrobnější úpravu těchto změn stavby sdružených přípojek nebo areálových vodovodních přípojek na vodovod a vodovodní přípojku nebo areálové kanalizační přípojky na kanalizaci a kanalizační přípojku,

Žádost o změnu stavby podává její vlastník, v případě, že se jedná změnu na vodovod nebo kanalizaci provozně související s jiným vodovodem nebo kanalizací, rozhoduje VÚ, nutně projednání se stavebním úřadem.

Ukončení dodávky vody x zrušení stavby přípojky x zrušení tzv. odběru

47



SPOLUPRÁCE OBORŮ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ČR

**Oprava a údržba vodovodních nebo kanalizačních přípojek nebo jejich obnova**

§ 3 odst. 7 ZVK

Údržbu a opravy vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, je povinen zajišťovat provozovatel ze svých provozních nákladů

Co je údržba a oprava?

Stavební zákon v § 3 odst. 4 definuje, co se rozumí údržbou stavby – práce, jimiž se zabezpečuje její dobrý stav tak, aby nedocházelo ke znehodnocení stavby a co nejvíce se prodloužila její užitelnost.

Opravu SZ nedefinuje.

Jestliže ztratí stavba vlastnosti, které měla při kolaudaci, resp. při dokončení, je povinností stavebníka ve smyslu § 154 SZ, u vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky, resp. u jejich části uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, je však tato povinnost uložena ZVK provozovateli vodovodu.

48

- **Směrnice 2000/60/ES ze dne 23.10.2000**, která stanovuje rámec činnosti Společenství v oblasti vodní politiky
- **Plán hlavních povodí ČR**, který je strategickým dokumentem státní politiky v oblasti vod; je součástí procesu plánování v oblasti vod, který klade důraz na komplexní řešení požadavků na využívání vodních zdrojů, na ochranu před škodlivými účinky vod, v souladu s environmentálními požadavky na ochranu vod a na ní vázaných ekosystémů s cílem ekonomicky a ekologicky udržitelného a vyváženého užívání vodních zdrojů
- **Zákon č. 254/2001 Sb.**, o vodách
- **Vyhláška č. 590/2002 Sb.**, o technických požadavcích pro vodní díla
- **Nařízení vlády č. 61/2003 Sb.**, o limitech pro vypouštění odpadních vod do vod povrchových
- **Vyhláška č. 123/2012 Sb.**, o poplatcích za vypouštění odpadních vod do vod povrchových
- **Nařízení vlády č. 143/2012 Sb.**, o postupu pro určování znečištění odpadních vod, provádění odečtů množství znečištění a měření objemu
- **Zákon č. 274/2001 Sb.**, o vodovodech a kanalizacích
- **Vyhláška č. 428/2001 Sb.**, k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích
- **Zákon č. 258/2000 Sb.**, o ochraně veřejného zdraví

49

- **Zákon 183/2006 Sb.**, o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon),
- **Vyhláška č. 268/2009 Sb.**, o technických požadavcích na stavby,
- **Vyhláška č. 498/2006 Sb.**, o autorizovaných inspektorech
- **Vyhláška č. 499/2006 Sb.**, o dokumentaci staveb
- **Vyhláška 500/2006 Sb.**, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti
- **Vyhláška č. 501/2006 Sb.**, o obecných požadavcích na využívání území,
- **Vyhláška č. 503/2006 Sb.**, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření
- **Zákon č. 100/2001 Sb.**, o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
- **Zákon č. 17/1992 Sb.**, o životním prostředí
- **Zákon č. 123/1998 Sb.**, o informacích o životním prostředí
- **Zákon č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny

50

- **Zákon č. 76/2002 Sb.**, o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci)
- **Zákon č. 164/2001 Sb.**, o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů
- **Vyhláška č. 49/2008 Sb.**, o požadavcích k zajištění bezpečného stavu podzemních objektů
- **Zákon č. 59/2006 Sb.**, o prevenci závažných havárií
- **Zákon č. 167/2008 Sb.**, o předcházení ekologické újmě
- **Zákon č. 133/1985 Sb.**, o požární ochraně
- **Zákon č. 240/2000 Sb.**, o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon)
- **Zákon č. 239/2000 Sb.**, o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů
- **Zákon č. 241/2000 Sb.**, o hospodářských opatřeních pro krizové stavy a o změně některých souvisejících zákonů.

51

- **Zákoník práce**
- **Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.**, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- **Vyhláška č. 104/2012 Sb.**, o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob, kterým se předává lékařský posudek o nemoci z povolání, podmínky, za nichž nemoc nelze nadále uznat za nemoc z povolání, a náležitosti lékařského posudku (vyhláška o posuzování nemocí z povolání)
- **Zákon č. 309/2006 Sb.**, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (**zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**)
- **Nařízení vlády č. 176/2008 Sb.**, o technických požadavcích na strojní zařízení
- **Vyhláška č. 55/1996 Sb.**, o požadavcích k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bez provozu při činnosti prováděné hornickým způsobem v podzemí, ve znění pozdějších předpisů

52

- **Zákon č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší
- **Vyhláška č. 330/2012 Sb.**, o způsobu posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění, rozsahu informování veřejnosti o úrovni znečištění a při smogových situacích
- **Zákon č. 383/2012 Sb.**, o podmínkách obchodování s povolenkami na emise skleníkových plynů
- **Vyhláška č. 415/2012 Sb.**, o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší
- Zákon č. o odpadech
- **Vyhláška č. 352/2005 Sb.**, o podrobnostech nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady a o bližších podmínkách financování nakládání s nimi (vyhláška o nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady), ve znění pozdějších předpisů

53

**Zákon č. 165/2012 Sb.**, o podporovaných zdrojích energie a o změně některých zákonů  
**Zákon č. 318/2012 Sb.**, kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií,  
 Vyhláška č. 346/2012 Sb., o termínech a postupech výběru formy podpory, postupech registrace podpor u operátora trhu, termínech a postupech výběru a změn režimů zeleného bonusu na elektřinu a termínu nabídnutí elektřiny povinně vykupujícímu (registrační vyhláška)  
 Vyhláška č. 347/2012 Sb., kterou se stanoví technicko-ekonomické parametry obnovitelných zdrojů pro výrobu elektřiny a doba životnosti výroben elektřiny z podporovaných zdrojů  
 Vyhláška č. 348/2012 Sb., o způsobu regulace cen v energetických odvětvích a postupech pro regulaci cen, ve znění pozdějších předpisů  
 Vyhláška č. 440/2012 Sb., o zárukách původu elektřiny z obnovitelných zdrojů energie  
 Vyhláška č. 441/2012 Sb., o stanovení minimální účinnosti užití energie při výrobě elektřiny a tepelné energie

54

**Vyhláška č. 452/2012 Sb.**, o náležitostech žádosti o udělení, změnu, prodloužení a zrušení autorizace na výstavbu vybraných plynových zařízení včetně vzorů žádostí a podmínkách pro posuzování těchto žádostí  
**Vyhláška č. 453/2012 Sb.**, o elektřině z vysokoúčinné kombinované výroby elektřiny a tepla a elektřině z druhotných zdrojů  
**Vyhláška č. 459/2012 Sb.**, o požadavcích na biometan, způsob měření biometanu a kvality biometanu dodávaného do přepravní soustavy, distribuční soustavy nebo podzemních zásobníků plynu  
**Vyhláška č. 477/2012 Sb.**, o stanovení druhů a parametrů podporovaných obnovitelných zdrojů pro výrobu elektřiny, tepla nebo biometanu a o stanovení a uchovávání dokumentů  
**Vyhláška č. 478/2012 Sb.**, o vykazování a evidenci elektřiny a tepla z podporovaných zdrojů a biometanu, množství a kvality skutečně nabytých a využitých zdrojů a k provedení některých dalších ustanovení zákona o podporovaných zdrojích energie  
**Vyhláška č. 480/2012 Sb.**, o energetickém auditu a energetickém posudku

55

**Zákon č. 40/1964 Sb.**, Občanský zákoník,  
**Zákon č. 89/2012 Sb.**, nový občanský zákoník  
**Zákon č. 513/1991 Sb.**, Obchodní zákoník  
**Zákon č. 262/2006 Sb.**, Zákoník práce  
**Zákon č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách  
**Zákon č. 139/2006 Sb.**, Koncesní zákon  
**Zákon č. 455/1991 Sb.**, Živnostenský zákon  
**Zákon č. 258/2000 Sb.**, o ochraně veřejného zdraví  
**Zákon č. 159/2006 Sb.**, o sřřetu zájmů  
**Zákon č. 500/2005 Sb.**, Správní řád  
**Zákon č. 565/1990 Sb.**, o místních poplatcích  
**Zákon č. 200/1990 Sb.**, o přestupcích  
**Zákon č. 634/2004 Sb.**, o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

*Cca 60 zákonů, 50 vyhlásek, 20 nařízení vlády, 15 metodických pokynů*

56



**Děkuji za pozornost**

JUDr. Ludmila Žaludová



57